

RISKIHINDAMISE KÜSIMUSTIK

Ehitise rekonstrueerimine või laiendamine

Käesoleva riskihindamise küsimustiku esitaja on kohustatud esitama tõesed ja täielikud andmed ning teatama kindlustusandjale kõigist talle teadaolevatest asjaoludest, millel on mõju kindlustusandja otsusele kindlustusleping sõlmida või teha seda kokkulepitud lisatingimustel. Kui küsitud andmed ei mahu riskihindamise küsimustikule, palume esitada need eraldi lehel.

KINDLUSTUSVÕTJA

Ärinimi _____ Registrikood _____
Aadress _____
Tänav, maja nr, korteri nr (talu, küla), sihtnumber, linn või vald ja maakond
Telefon _____ E-post _____

SOODUSTATUD ISIK

Ärinimi _____ Registrikood _____
Aadress _____
Tänav, maja nr, korteri nr (talu, küla), sihtnumber, linn või vald ja maakond

KINDLUSTUSOBJEKT JA -KOOHT

Ehitise nimetus ja kirjeldus Palume märkida ümberehitava või laiendatava ehitise täpne nimetus, kasutusotstarve ning kirjeldada mida ja kuidas ehitatakse. Ehitise laienduse korral kirjeldage, kas olemasolevale ehitisele ehitatakse uus osa kõrvale, peale või alla. Kui ehitist ehitatakse etappiviisi, siis kirjeldage iga etappi eraldi. Palume märkida, millist etappi soovite kindlustada.

Ehitusplatsi asukoht Maakond _____ Riik _____
Linn või vald _____
Tänav, maja nr või küla, alev _____
Täpsemalt _____

EHITAMISEGA SEOTUD ISIKUD

Peatöövõtja Ärinimi _____ Registrikood _____
Aadress _____
Tänav, maja nr, korteri nr (talu, küla), sihtnumber, linn või vald ja maakond

Alltöövõtjad Alltöövõtjate loetelu ja nende poolt tehtava kirjeldus (vajadusel palume lisada loetelu eraldi lehel)

Nimi _____ Registrikood _____
Mida teeb _____

Nimi _____ Registrikood _____
Mida teeb _____

Nimi _____ Registrikood _____
Mida teeb _____

Nimi _____ Registrikood _____
Mida teeb _____

Nimi _____ Registrikood _____
Mida teeb _____

Projekteerija Ettevõtja, kes projekteerib

Ärinimi _____ Registrikood _____

Address _____

Tänav, maja nr, korteri nr (talu, küla), sihtnumber, linn või vald ja maakond

Omaniku-järelevalve Ettevõtja, kes teeb omanikujärelevalvet

Ärinimi _____ Registrikood _____

Address _____

Tänav, maja nr, korteri nr (talu, küla), sihtnumber, linn või vald ja maakond

Kindlustusvõtja on peatöövõtja alltöövõtja tellija ehitise omanik ehitise valdaja

Kindlustatud isikud on kindlustusvõtja isiku(d), keda kindlustusvõtja kasutab ehitise või selle osa ehitamisel
 muu isik (palun täpsustage) _____

Ehitusluba, -projekt ja -leping

Kas ehitamiseks on vajalik ehitusluba (ehitusloakohustus)? On Ei ole

Ehitusloa number _____

Ehitusloa välja andmise aeg _____

Kas ehitatakse ehitusprojekti järgi? Jah Ei

Kas ehitise või selle osa ehitamiseks on sõlmitud kirjalik leping? On Ei ole

EHITAMINE

Ehitise ja materjalide kirjeldus

Palume lisada ehitusprojekti arhitektuurse osa seletuskiri, ehitusplatsi asendiplaan ja ehitatava ehitise joonis (lõige).
Rekonstrueeritava või laiendatava ehitise mõõtmed

Pikkus _____ meetrit Kõrgus _____ meetrit Maapealsete korruste arv _____

Laius _____ meetrit Maa-aluste korruste arv _____

Vundamendi tüüp _____

Maksimaalne kaevesügavus _____ meetrit

Rekonstrueeritava või laiendatava ehitise konstruktsioonide kirjeldus

Kandekonstruktsioonide materjal on raudbetoon kivi metall puit muu
Kui on muu, siis palume täpsustada.

Vahelae või -lagede materjal on raudbetoon kivi metall puit muu
Kui on muu, siis palume täpsustada.

Katusekonstruktsiooni materjal on raudbetoon kivi metall puit muu
Kui on muu, siis palume täpsustada.

Ehitamise kirjeldus (palume kirjeldada mida ja kuidas tehakse ning märkida ka ehitusprojekti määratletud ehitise tulepüsisvusklass)

Kas ehitaja(d) on varem ehitanud sarnast ehitist või selle osa? On Ei ole

Kas ehitaja(d) on varem kasutanud sarnast ehitustehnoloogiat ja -materjale? On Ei ole

Kas antud ehitise puhul on juba midagi valmis tehtud? On Ei ole

Kui on, siis kirjeldage juba valmis tehtud osa (koos materjalidega). Palume märkida nende osakaal (%) kogu maksumusest.

Ehitusplatsi lähiümbruses asuvate ehitiste kirjeldus

Lähima ehitise kaugus ehitusplatsist _____ meetrit

Ehitustegevus ehitusplatsil algab:

ehitusplatsi ettevalmistamisega Jah Ei

ehitusmasinate, -vahendite, tööriistade ja soojakute mahalaadimisega Jah Ei

ehitusmaterjalide eelladustamisega Jah Ei

ehitamise alustamisega Jah Ei

Aluspinnas ja pinnasevee tase Aluspinnas on kivine kruusane liivane savine täidetud pinnas muu
 Muu pinnasetüübi korral palume täpsustada _____
 Pinnasevee tase _____ meetrit allpool maapinda
 Kas vundamenti või kraavitaolisest süvendist on vaja eemaldada liigset vett? On Ei ole

Lähim veekogu Lähim veekogu on tiik jõgi järv meri muu
 Lähima veekogu nimi _____
 Veekogu kaugus ehitusplatsist on _____ meetrit

Ilmastikuolud Tormi oht väike keskmine kõrge
 Tuule kiirus vähem kui 18 m/s keskmiselt või puhanguti kuni 18 m/s rohkem kui 18 m/s

Riskid ja ohud **Ehitamisega kaasnevad riskid**

Tuletööde tegemine	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Lammutamine	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Kaevetööd on suurem kui vahemaa lähima ehitiseni	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Kahju tekitamine kolmandale isikule	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Vibratsioon, teostuselementide eemaldamine	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Maa all asuva kommunikatsiooni kahjustumine	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Muud riskid	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei

Kirjeldage _____

Riskid, mis otseselt ohustavad ehitist

Tulekahju	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Torm	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Üleujutus	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei
Muud riskid	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei

Kirjeldage _____

Olemasoleva ehitise kasutamine ehitamise ajal

Kas olemasolev ehitist on selle ehitamise ajal kasutusel? On Ei ole
 Kas ümberehitatav osa on ehitamise ajal eraldatud? On Ei ole
 Palume täpsemalt kirjeldada, kuidas on eraldatud (nt ajutise vaheseina vms). _____

Valve ehitusplatsil **Ehitusplats on tarastatud** On Ei ole
 Vajadusel täpsustage _____

Füüsiline valve ehitusplatsil Ööpäev läbi Töövälisel ajal Muu Puudub
 Vajadusel täpsustage _____

Kes valvab? Turvafirma valvur Oma töötaja (valvur) Muu
Valvesignalisatsiooni olemasolu On Ei ole
Valvesignalisatsiooniga kaetud alad Soojakud Kõik materjalide hoiuruumid
 Muu Kõik tööriistade ja -vahendite hoiuruumid
 Vajadusel täpsustage _____

Valvesignalisatsiooni väljund Turvaettevõtte valvepult Pidevalt valvatava koha valvepult Muu
 Vajadusel täpsustage _____

KINDLUSTAMINE

Kindlustus-periood Ehitusperioodi algus _____ Ehitusperioodi lõpp _____
Päev, kuu, aasta Päev, kuu, aasta

Ehitamise kestus _____ kuud
 Ehitise või selle osa üleandmise tähtpäev _____
Päev, kuu, aasta

Garantiiperioodi algus _____ Garantiiperioodi lõpp _____
Päev, kuu, aasta Päev, kuu, aasta

Kindlustus- kaitse	Lõplik maksumus valmimisel ehk kindlustussumma	
	Ehitise või selle osa lõplik maksumus valmimisel (sh materjalide ja tööjõukulude maksumus)	_____ €
	Tellijä tarnitavate materjalide maksumus	_____ €
	Kas maksumus sisaldab käibemaksu?	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei

Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil			Üksikjuhtumi hüvitispiir	Kogu hüvitispiir kindlustusperioodil
Ehitusmasinad	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Ehitustööriistad ja -vahendid (ehitusplatsi sisseseade)	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Koristus-, lammutus- ja prahiveokulud	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Ületunnitasudest tekkinud lisakulu	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Kiirveosega seotud lisakulu	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Olemasolevale ehitisele tekkinud kahju	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Projekteerimisveast tingitud kahju nõuetekohaselt ehitatud ehitisele või selle osale	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Ehitusmaterjali transportimisel tekkinud kahju	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Transporditavate ehitusmaterjalide kogusumma			_____ €	

Varakahju kindlustuskaitse garantiiperioodil			
Kindlustuskaitse garantiiperioodil	<input type="checkbox"/> Jah	<input type="checkbox"/> Ei	
Garantiiperioodi laiendatud kindlustuskaitse kehtivus	<input type="checkbox"/> 12 kuud	<input type="checkbox"/> 24 kuud	
Garantiiperioodi hooldustööde kindlustuskaitse kehtivus	<input type="checkbox"/> 12 kuud	<input type="checkbox"/> 24 kuud	

Vastutuskahju kindlustuskaitse			Üksikjuhtumi hüvitispiir	Kogu hüvitispiir kindlustusperioodil
Vastutuskahju kindlustuskaitse kindlustusperioodil	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Kindlustatud isikute omavahelised nõuded	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei			
Maa-aluse kaabli, torujuhtme või muu maa-aluse kommunikatsiooni kahjustumisest või hävimisest tulenevad nõuded	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €
Vibratsioonist, toetuselementide eemaldamisest või nõrgestamisest tingitud nõuded	<input type="checkbox"/> Jah <input type="checkbox"/> Ei		_____ €	_____ €

Palume kirjeldada, millist kindlustuskaitset soovite

Omavastutus		Omavastutuse soovitatav suurus
Ehituse, selle osa või materjalide kahju korral		_____ €
Ehitusmasina kahju korral		_____ €
Ehitusplatsi sisseseade kahju korral		_____ €
Ehitustegevusega seotud õigusvastase kahju tekitamise (vastutuskahju) korral		_____ €

KINDLUSTUSANDJA

Esindaja _____

Allkiri _____

KINDLUSTUSVÕTJA

Esindaja _____

Kinnitan, et kõik esitatud andmed on tõesed ja täielikud

Allkiri _____

Kuupäev _____
Päev, kuu, aasta